



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1403 от 20 ОКТ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 11 октября 2021 № 21-01-06-14915

разрешает ООО «ПСК» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 67)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство тепловой сети по бульвару Гагарина)

способ размещения объекта: подземный

на землях: собственность муниципального образования город Пермь

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина (в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319169:105).

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в границах территории объектов культурного наследия: зоны регулирования застройки – Ансамбль «Егошихинское кладбище» (ЗРЗ-12И-3).

ООО «ПСК»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах города Перми», установленные постановлением Правительства Пермского края от 16 июня 2014 г. № 485-п.

ООО «ПСК» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ПСК»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «ПСК», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И. о. начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.Н. Борцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство тепловой сети по ул. Б. Гагарина

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 10

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Описание границ смежных землепользователей:

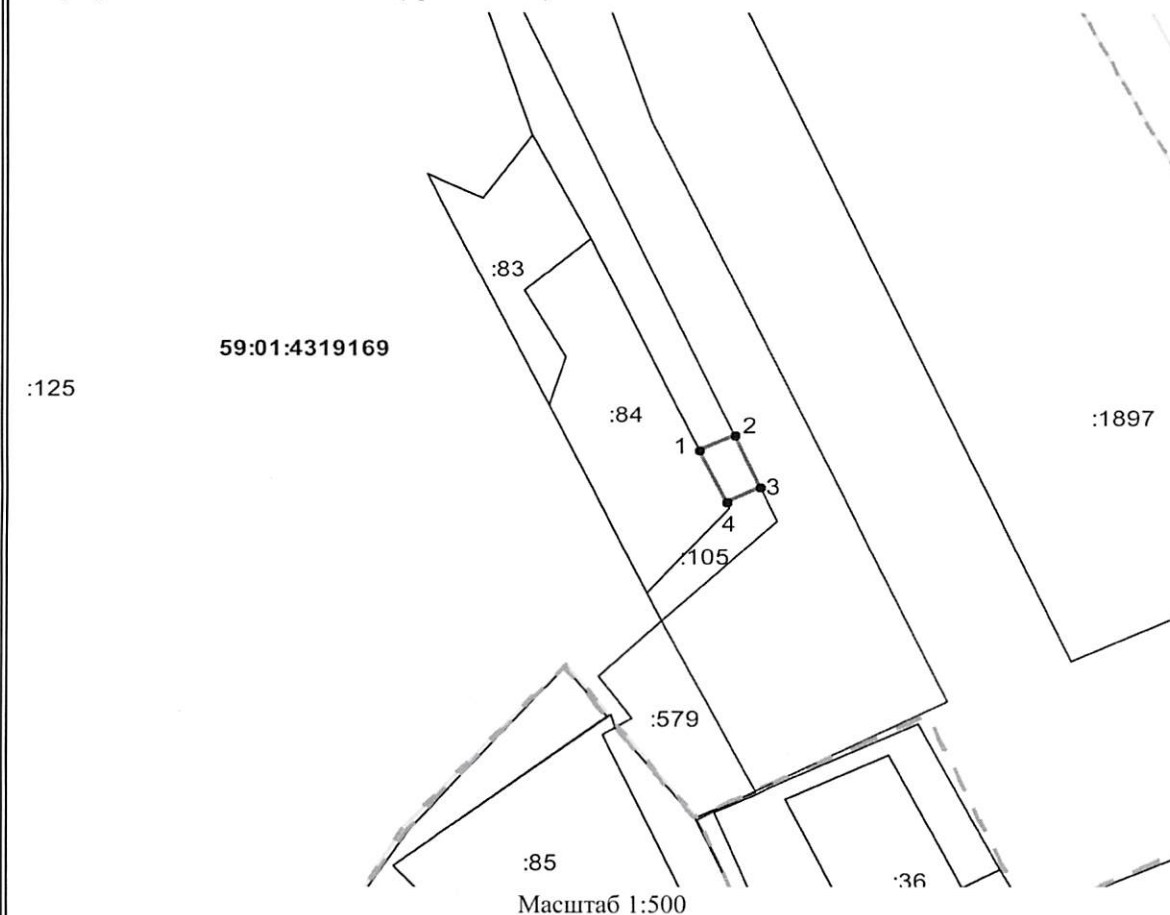
от 2 точки до 3 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 3 точки до 4 точки, от 1 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311738:1897

от 4 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319169:84

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	518 223.88	2 233 959.80
2	518 224.98	2 233 962.04
3	518 221.31	2 233 963.67
4	518 220.24	2 233 961.48
1	518 223.88	2 233 959.80



Условные обозначения:

--- Граница территориальной зоны

— Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:4311738 Кадастровый номер квартала

:1897 Кадастровый номер земельного участка

— Граница зон с особым использованием территории

— Граница образуемого земельного участка

— Граница квартала



Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно